

Repertorium A 1864/2020

## A K T N O T A R I A L N Y

Dnia dwudziestego szóstego marca dwa tysiące dwudziestego roku /26.03.2020r/ przede mną notariuszem w Płocku Wojciechem Czarnomskim, prowadzącym Kancelarię Notarialną w Płocku, przy ulicy Synagogałnej 4, lok.9, w siedzibie kancelarii stawił się: -----

**Kamil GROSZEWSKI**, syn Wiesława i Grażyny, PESEL 87073013834, zamieszkały wg. oświadczenia 09-440 Staroźreby ul Sienkiewicza 1, legitymujący się dowodem osobistym numer DBE 774877, ważnym do dnia 10 lutego 2030 roku – działający w imieniu i na rzecz **Gminy Staroźreby** /Urząd Gminy Staroźreby, ul Płocka 18, 09-440 Staroźreby, REGON 611016040, NIP 7743186342/ jako jej Wójt stosownie do okazanego zaświadczenia Gminnej Komisji Wyborczej w Staroźrebach z dnia 22 listopada 2018 roku w sprawie wyboru Wójta Gminy Staroźreby oraz zgodnie z okazanym protokołem nr I/2018 z I Sesji Rady Gminy Staroźreby z dnia 22 listopada 2018 roku, z którego wynika iż nowowybrany Wójt Gminy Staroźreby złożył ślubowanie oraz stosownie do uchwały nr 132/XXVI/2020 Rady Gminy Staroźreby z dnia 24 lutego 2020 roku w sprawie likwidacji samorządowej jednostki budżetowej pod nazwą Zakład Gospodarczy przy Urzędzie Gminy w Staroźrebach w celu utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz kontrasygnaty Skarbnika z dnia 25 marca 2020.-----

Tożsamość stawającego ustaliłem na podstawie okazanego dowodu tożsamości, którego serie i numer wpisano obok nazwiska. Stawający zaświadcza, że przedstawiony przez niego dowód tożsamości na datę sporządzenia niniejszej czynności jest aktualny i nie podlega unieważnieniu. -----

### AKT ZAŁOŻYCIELSKI SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, OŚWIADCZENIA WSPÓLNIKA O OBJĘCIU UDZIAŁÓW

#### I. Postanowienia ogólne

##### § 1.

1. Stawiający działający w imieniu Gminy Staroźreby oświadcza, że na podstawie art. 151 i następnych kodeksu spółek handlowych zawiązuje spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną dalej „Spółką”. -----

2. Firma Spółki brzmi: Zakład Gospodarki Komunalnej Gminy Staroźreby Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.-----

3. Spółka może używać nazwy skróconej Zakład Gospodarki Komunalnej Gminy Staroźreby Sp. z o.o. lub Zakład Gospodarki Komunalnej Gminy Staroźreby Spółka zo.o.-----

#### § 2.

Siedzibą Spółki jest miejscowość Staroźreby, ulica Żwirki i Wigury 11, 09 – 440 Staroźreby.-----

#### § 3.

1. Spółka działa na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej i poza granicami kraju.---

2. Spółka może powoływać, likwidować własne oddziały, jednostki organizacyjne, zakłady, filie i przedstawicielstwa w kraju i za granicą, przystępować do innych spółek w kraju i za granicą, uczestnicząc we wszystkich dopuszczalnych prawem powiązaniach z innymi podmiotami, z zachowaniem w tym zakresie obowiązujących przepisów prawa.-----

#### § 4.

Spółka posługuje się chronionymi prawem: pieczęcią z nazwą i znakiem firmowym.

#### § 5.

Czas trwania spółki jest nieograniczony.-----

#### § 6.

1. Przedmiotem działalności Spółki jest:-----

1) PKD (36.00) Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody,-----

2) PKD (37.00) Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,-----

3) PKD (38.11) Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne, -----

4) PKD (39.00) Działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami,-----

5) PKD (68.20) Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,-----

6) PKD (73.1) Reklama,-----

7) PKD (81.2) Sprzątanie obiektów,-----

8) PKD (81.29) Pozostałe sprzątanie,-----

9) PKD( 81.30) Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zielonych,-----

10) PKD(81.10) Działalność pomocnicza związana z utrzymaniem porządku w budynkach,-----

11) PKD (86.32) Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie,-----

12) PKD (93.1) Działalność związana ze sportem,-----

13) PKD (49.31.Z) Transport lądowy, pasażerski, miejski i podmiejski,-----

14) PKD 42.11.Z Roboty związane z budową dróg i autostrad,-----

15) PKD 42.21.Z Roboty związane z budowa rurociągów i sieci przemysłowych,-----



- 16) PKD 42.99.Z Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane, -----
  - 17) PKD (43.91.Z) Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych, -----
  - 18) PKD (43.39.Z) Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych, -----
  - 19) PKD (43.34.Z) Malowanie i szklenie, -----
  - 20) PKD (43.33.Z) Posadzkarstwo, tapetowanie i oblicowywanie ścian, -----
  - 21) PKD (43.32) Zakładanie stolarki budowlanej, -----
  - 22) PKD (43.3) Wykonywanie robót budowlanych wykończeniowych, -----
  - 23) PKD (43.22) Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych, -----
  - 24) PKD (43.21) Wykonywanie instalacji elektrycznych, -----
  - 25) PKD (43.12) Przygotowanie terenu pod budowę, -----
  - 26) PKD (43.11) Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych. -----
2. W przypadku chęci podjęcia przez Spółkę działalności wymagającej koncesji lub specjalnego zezwolenia, Spółka zobowiązuje się do uzyskania takiej koncesji lub zezwolenia przed rozpoczęciem takiej działalności. -----

## II. Kapitał Spółki

### § 7.

1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 5000 zł (pięć tysięcy złotych) i dzieli się na 100 (sto) równych i niepodzielnych udziałów, o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy. -----
2. Udziały są równe i niepodzielne. Wspólnik może mieć więcej niż jeden udział. --
3. Gmina Staroźreby obejmuje wszystkie udziały w kapitale zakładowym Spółki i w celu ich pokrycia wniosła wkład pieniężny w wysokości 5.000zł (pięć tysięcy złotych), w zamian za co obejmuje 100 (sto) udziałów po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy.-----

### § 8.

1. Kapitał zakładowy Spółki może być podwyższony poprzez utworzenie nowych udziałów lub podwyższenie wartości dotychczasowych udziałów.-----
2. Udziały wspólników mogą być umorzone. Zasady umarzania udziałów określi Zgromadzenie Wspólników.-----
3. Podwyższenie kapitału zakładowego Spółki do kwoty 500.000,00 zł (pięćset tysięcy złotych) poprzez ustanowienie nowych udziałów albo poprzez podwyższenie udziałów już istniejących w terminie do dnia 31 grudnia 2020 roku nie stanowi zmiany umowy Spółki. Prawo pierwszeństwa do objęcia podwyższonego kapitału ma dotychczasowy wspólnik, tj. Gmina Staroźreby.-----

### § 9.

1. Zbycie lub zastawienie udziałów wymaga zgody wyrażonej uchwałą Zgromadzenia Wspólników.-----



2. Zgromadzenie Wspólników każdorazowo uchwałą określi zasady zbycia lub zastawienia udziałów. Zbycie lub zastawienie może dotyczyć jednego lub kilku udziałów.-----

### III. Organy Spółki

Organami Spółki są:-----

1. Zgromadzenie Wspólników,-----
2. Rada Nadzorcza,-----
3. Zarząd.-----

#### § 10.

Miejszem Zgromadzenia Wspólników jest siedziba Spółki lub inne miejsce na terenie Rzeczypospolitej.-----

#### § 11.

1. Zgromadzenie Wspólników jest najwyższym organem Spółki.-----
2. Zgromadzenie Wspólników może być zwyczajne i nadzwyczajne.-----
3. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwołuje Zarząd nie później niż w ciągu sześciu miesięcy po upływie roku obrotowego. Jeśli Zarząd nie uczyni tego w przepisowym terminie prawo zwołania Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników przysługuje Radzie Nadzorczej.-----
4. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwołuje Zarząd w celu rozpatrzenia spraw nie cierpiących zwłoki z własnej inicjatywy, na wniosek Rady Nadzorczej względnie na wniosek wskazany w art. 236 kodeksu spółek handlowych.-----
5. Jeśli Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników nie zostanie zwołane przez Zarząd w ciągu czternastu dni od daty zgłoszenia wniosku, prawo zwołania tego Zgromadzenia przysługuje Radzie Nadzorczej albo Zgromadzeniu Wspólników.---

#### § 12.

W Zgromadzeniu Wspólników uczestniczy wspólnik osobiście lub przez swojego pełnomocnika.-----

#### § 13.

Do wyłącznej kompetencji Zgromadzenia Wspólników należą:-----

1. zatwierdzenie kierunków rozwoju spółki, rocznych oraz wieloletnich programów jej działania,-----
2. rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdań Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy,-----
3. wybór i odwołanie członków Rady Nadzorczej Spółki,-----
4. udzielenie Zarządowi i Radzie Nadzorczej absolutorium z wykonania przez nich obowiązków,-----
5. podwyższenie lub obniżenie kapitału zakładowego,-----
6. zmiana umowy Spółki,-----
7. ustalenie wynagrodzenia dla członków Rady Nadzorczej,-----
8. sprawy dotyczące łączenia spółek,-----

9. zbycie i wydzierżawienie zakładu Spółki oraz ustanowienie w nim prawa użytkowania,-----
10. zaciąganie kredytów powyżej kapitału zakładowego,-----
11. wyznaczanie pełnomocników do prowadzenia Spółki,-----
12. podejmowanie uchwał o zbyciu udziałów na rzecz innych osób i wspólników,---
13. likwidacja i rozwiązanie Spółki,-----
14. wszelkie inne sprawy wniesione przez Zarząd i Radę Nadzorczą, a nie zastrzeżone dla innych organów Spółki,-----
15. inne sprawy zastrzeżone w kodeksie spółek handlowych.-----

#### § 14.

1. Rada Nadzorcza składa się z trzech członków.-----
2. Kadencja Rady Nadzorczej trwa trzy lata.-----
3. Wszystkich członków Rady Nadzorczej wybiera Zgromadzenie Wspólników, a kandydatów wskazuje Wójt Gminy Staroźreby. -----
4. Kandydatem na członka Rady Nadzorczej może zostać osoba, która spełnia wymogi, o których mowa w art. 19 ust. 1-3 i 5 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1182 z późn. zm.), z wyłączeniem wymogu posiadania pozytywnej opinii rady do spraw spółek z udziałem Skarbu Państwa i państwowych osób prawnych. Do członków Rady Nadzorczej wskazanych przez Wójta Gminy Staroźreby stosuje się odpowiednio przepis art. 19 ust. 6 ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1182 z późn. zm.).-----
4. Uchwałą Wspólników członkowie Rady Nadzorczej mogą być odwołani w każdym czasie.-----
5. Ustąpienie, odwołanie, śmierć członka Rady Nadzorczej skutkuje przeprowadzeniem wyborów uzupełniających.-----
6. Członkowie Rady Nadzorczej mogą być wybierani na następną kadencję.-----

#### § 15.

1. Rada Nadzorcza wybiera na swoim pierwszym posiedzeniu ze swego grona przewodniczącego i wiceprzewodniczącego.-----
2. Przewodniczący Rady Nadzorczej zwołuje jej posiedzenie i przewodniczy mu.---
3. Rada Nadzorcza odbywa posiedzenia przynajmniej raz na kwartał.-----
4. Przewodniczący Rady Nadzorczej winien zwołać posiedzenie Rady Nadzorczej również na pisemny wniosek Zarządu Spółki lub co najmniej 1/3 członków Rady.—

#### § 16.

1. Dla ważności uchwał Rady Nadzorczej wymagane jest zaproszenie na posiedzenie wszystkich członków.-----
2. Rada Nadzorcza podejmuje uchwały zwykłą większością głosów przy obecności przynajmniej dwóch członków Rady.-----
3. W przypadku równej ilości głosów rozstrzyga głos przewodniczącego.-----
4. Sposób działania Rady Nadzorczej określa regulamin Rady Nadzorczej zatwierdzony uchwałą Zgromadzenia Wspólników.-----

§ 17.

Rada Nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością Spółki.-----

§ 18.

Do szczególnych uprawnień Rady Nadzorczej należy:-----

1. wybór i odwołanie Zarządu Spółki,-----
2. badanie bilansu oraz rachunku zysków i strat Spółki,-----
3. badanie sprawozdań Zarządu Spółki, wniosków Zarządu co do podziału zysków i pokrycia strat,-----
4. zawieszenie w czynnościach Zarządu lub poszczególnych jego członków oraz sprawowanie funkcji pracodawcy w stosunku do członków Zarządu Spółki,-----
5. żądanie zwołania Zgromadzenia Wspólników,-----
6. składanie Zgromadzeniu Wspólników rocznego pisemnego sprawozdania z wyników badania sprawozdania Zarządu,-----
7. opiniowanie wniosków Zarządu podlegających rozpatrzeniu przez Zgromadzenie Wspólników,-----
8. zatwierdzenie uchwał Zarządu dotyczących zaciągania zobowiązania lub rozporządzania kapitałem Spółki o wartości przekraczającej 5% kapitału zakładowego,-----
9. zatwierdzanie regulaminu Zarządu Spółki,-----
10. ustanowienie zasad wynagradzania dla członków Zarządu Spółki,-----
11. wyznaczenie rewidenta dla badania sprawozdania finansowego,-----
12. zawieranie umów o pracę z członkami Zarządu.-----

§ 19.

Członkowie Rady nadzorczej wykonują swoje obowiązki i prawa osobiście.-----

§ 20.

1. Zarząd Spółki składa się z jednego członka, tj. prezesa Zarządu.-----
2. Kadencja Zarządu trwa 3 lata.-----
3. Zarząd Spółki prowadzi sprawy Spółki i reprezentuje Spółkę na zewnątrz.-----
4. Prezes Spółki zawiera umowę o pracę z pracownikami Spółki.-----
5. W oparciu o uchwałę Rady Nadzorczej o wyborze Zarządu przedstawiciel Rady Nadzorczej delegowany spośród jej członków podpisuje z członkami Zarządu umowę o pracę w tym samym trybie dokonuje się innych czynności związanych ze stosunkiem pracy członków Zarządu.-----
6. Z ważnych powodów Zarząd lub poszczególni jego członkowie mogą być odwołani przed upływem kadencji na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników.-----
7. Członkom Zarządu przysługują odpowiednie uprawnienia pracownicze.-----
8. Mandaty członków Zarządu wygasają z dniem odbycia Zgromadzenia Wspólników, po zatwierdzeniu sprawozdania, bilansu oraz rachunku zysków i strat za ostatni rok ich kadencji.-----
9. Członkowie Zarządu mogą być wybrani na następną kadencję.-----



10. Do składania oświadczeń w zakresie praw i obowiązków majątkowych i niemajątkowych oraz podpisywania ich w imieniu Spółki upoważniony jest samodzielnie prezes Zarządu Spółki.-----

11. Prokurenta powołuje Zarząd.-----

12. Zarząd działa w oparciu o regulamin przyjęty przez Zarząd i zatwierdzony przez Radę Nadzorczą.-----

#### § 21.

1. Do zakresu działań Zarządu należą wszystkie sprawy nie zastrzeżone do Zgromadzenia Wspólników i Rady Nadzorczej.-----

2. Bilans coroczny oraz rachunek zysków i strat powinien być sporządzony przez Zarząd w ciągu sześciu miesięcy po upływie roku obrotowego.-----

3. Sprawozdanie roczne Zarządu powinno być sporządzone i wydane wspólnikom najpóźniej czternaście dni przed terminem Zgromadzenia Wspólników, na którym będzie rozpatrzony bilans.-----

### IV. Gospodarka Spółki

#### § 22.

Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy z tym, że pierwszy rok obrotowy kończy się z dniem 31 grudnia 2020 roku.-----

#### § 23.

Spółka organizuje swoją działalność na podstawie samodzielnie ustalonych planów wieloletnich i rocznych.-----

#### § 24.

Spółka prowadzi rachunkowość zgodnie z obowiązującymi przepisami.-----

#### § 25.

1. Podział zysków i pokrycie strat wynikających z rocznego bilansu należy do kompetencji Zgromadzenia Wspólników.-----

2. Spółka tworzy z zysku kapitał zapasowy przeznaczony na pokrycie strat bilansowych. Spółka przewiduje co rok co najmniej 8% zysku do podziału na zasilanie kapitału zapasowego. Zasilanie kapitału zapasowego może być zaniechane, gdy przekroczy on jedną trzecią wysokości kapitału zakładowego.----

3. Z zysku mogą być dokonane odpisy na fundusze: rezerwowy, rozwoju, socjalny, nagród w wysokości określonej przez Zgromadzenie Wspólników.-----

#### § 26.

Część zysku Spółki pozostała po zapłaceniu podatków i innych świadczeń publicznoprawnych oraz po zasileniu funduszy Spółki dzieli się między Wspólników chyba, że uchwała Wspólników stanowi inaczej. Wspólnicy mają prawo do udziału w czystym zysku Spółki przeznaczonym do podziału proporcjonalnie do posiadanych udziałów. Uchwała Zgromadzenia Wspólników o

podziale zysku określi zasady jego wypłaty, z tym, że wypłata nie może nastąpić później niż w terminie powyżej 3 (trzech) miesięcy od podjęcia uchwały o podziale zysku.-----

## V. Postanowienia końcowe.

### § 27.

Rozwiązanie Spółki następuje po przeprowadzeniu likwidacji z chwilą wykreślenia Spółki z rejestru przedsiębiorców.-----

### § 28.

1. Likwidację Spółki przeprowadza Zarząd lub jednoosobowy likwidator wybrany z grona Zarządu lub spoza grona Zarządu przez Zgromadzenie Wspólników.-----
2. Z chwilą otwarcia likwidacji tracą uprawnienia prokurenci.-----
3. Likwidację prowadzi się pod firmą Spółki z dodatkiem „w likwidacji”.-----

### § 29.

Wymagane przez prawo ogłoszenia pochodzące od Spółki będą zamieszczane w dzienniku „Rzeczypospolita” lub innym wskazanym uchwałą Zgromadzenia Wspólników czasopiśmie. Uchwała o zmianie czasopisma przeznaczonego do zamieszczania ogłoszeń Spółki nie powoduje zmiany umowy Spółki.-----

### § 30.

W sprawach nieuregulowanych umową Spółki stosuje się przepisy Kodeksu Spółek Handlowych i innych ustaw szczególnych.-----

### § 31

Koszty sporządzenia aktu ponosi Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji.-----

### § 32

Wypisy tego aktu można wydawać Spółce i Wspólnikom w dowolnej ilości.-

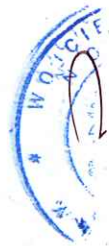
### § 33

Koszty aktu wynoszą: -----

1/ **160,00 zł** (sto sześćdziesiąt złotych) tytułem taksy notarialnej na podstawie §3 ust. 4 rozporz. Min. Sprawiedliwości z 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz. U. nr 148 ,poz. 1564 z 2004 roku z późn. zm.), -----

2/ **36,80 zł** (trzydzieści sześć złotych i osiemdziesiąt groszy) tytułem 23% podatku VAT od usługi notarialnej na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. nr 54, poz. 535 z 2004 roku z późn. zm.), -----

3/ **21,00 zł** (dwadzieścia jeden złotych) podatku od czynności cywilnoprawnych pobrano z art. 7 ust. 1 pkt. 9 w zw. z art. 6 ust. 1 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 9.09.2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz.U. 86 poz. 959 ze zm.).-----





Od podstawy opodatkowania stanowiącej - stosownie do art. 6 ust. 1 pkt. 8 lit. a) ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych - sumę wniesionych przez współników wkładów tj. kwotę 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych), odliczono stosownie do treści art. 6 ust. 9 w zw. z art. 6 ust. 1 pkt. 8 ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych:-----

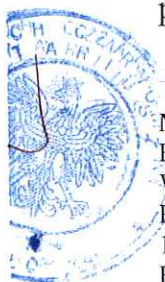
- kwotę pobranej taksy notarialnej w wysokości 160,00 zł wraz z podatkiem od towarów i usług w wysokości 36,80 zł;-----

- kwotę 500,00 zł tytułem opłaty sądowej związanej z zarejestrowaniem spółki w rejestrze przedsiębiorców należnej stosownie do art. 52 ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (tj. Dz. U. nr 90, poz. 594 z 210 roku z późn. zm),-----

- kwotę 100,00 zł tytułem opłaty sądowej za zamieszczenie w Monitorze Sądowym i Gospodarczym ogłoszenia o wpisach zmian w rejestrze stosownie do § 6 ust. 1 rozporządzenia ministra sprawiedliwości z dnia 13 maja 2014 r. w sprawie wydawania i rozpowszechniania Monitora Sądowego i Gospodarczego (Dz.U.2014.649 z dnia 2014.05.20).-----

Powyższe opłaty nie obejmują kosztów wypisów z tego aktu, które wraz z podstawą prawną ich pobrania zostaną podane na każdym z wypisów.-----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany. -----



Na oryginale aktu właściwe podpisy

Repertorium A Nr ..... *186/2020*

Wypis/odpis został wydany ..... *gumie*

Pobrano:

1/ *12* zł tytułem taksy notarialnej na podstawie §12

Rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28.06.2004r (tj. Dz.U.2018.poz.272)

2/ *2,76* zł tytułem 23% podatku VAT od usługi notarialnej na podstawie art.41 ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r., poz. 2174.),

Razem: *14,76* zł

Płock, dnia *26.03.2020*



NOTARIUSZ  
*Wojciech Czarnomski*  
Wojciech Czarnomski